

Số: 04 /KH-KCN

Bắc Giang, ngày 01 tháng 3 năm 2013

## **KẾ HOẠCH** **Xúc tiến đầu tư năm 2013**

Căn cứ Nghị quyết số 43-NQ/TU ngày 22 tháng 02 năm 2011 của Tỉnh ủy Ban hành 5 chương trình phát triển kinh tế - xã hội trọng tâm, giai đoạn 2011 – 2015.

Căn cứ kế hoạch số 275/KH-UBND ngày 01 tháng 02 năm 2013 của UBND tỉnh Bắc Giang về Kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2013.

Căn cứ kế hoạch số 17/KH-KCN ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang, về Kế hoạch thực hiện chương trình đẩy mạnh thu hút đầu tư phát triển công nghiệp, dịch vụ giai đoạn 2011 – 2015.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang xây dựng kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2013 như sau:

### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

#### **1. Mục đích:**

- Để thực hiện tốt chương trình đẩy mạnh thu hút đầu tư phát triển công nghiệp, dịch vụ giai đoạn 2011 – 2015, kế hoạch số 17/KH-KCN ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang về xúc tiến đầu tư giai đoạn 2011 – 2015.

- Thu hút được nhiều dự án đầu tư vừa và lớn vào các KCN, CCN nhằm tăng tỷ lệ lấp đầy KCN đem lại hiệu quả kinh tế cao, đặc biệt là thu hút vào khu công nghiệp Quang Châu và KCN Vân Trung. Phần đầu năm 2013 thu hút từ 15 – 20 dự án đầu tư trong nước và nước ngoài với tổng số vốn đầu tư đăng ký khoảng 1.800 tỷ đồng, trong đó vốn đầu tư trong nước khoảng 300 tỷ đồng, vốn đầu tư nước ngoài khoảng 1.500 tỷ đồng.

#### **2. Yêu cầu:**

- Dự án thu hút đầu tư phải theo kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, phù hợp với quy hoạch của khu, cụm công nghiệp.

- Ưu tiên thu hút các dự án có công nghệ cao, hiện đại, thân thiện với môi trường, sử dụng hiệu quả đất đai, tài nguyên, có đóng góp nhiều cho ngân sách địa phương.

- Không cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho các dự án có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, công nghệ lạc hậu, sử dụng đất không hiệu quả, sử dụng nhiều lao động phổ thông, thu nhập thấp.

- Chú trọng việc tháo gỡ khó khăn cho các doanh nghiệp trong hoạt động sản xuất, kinh doanh. Khuyến khích các doanh nghiệp đang hoạt động tăng vốn đầu tư, mở rộng sản xuất kinh doanh.

Tăng cường kiểm tra, phát hiện kịp thời và xử lý nghiêm các doanh nghiệp vi phạm Luật Đầu tư, Luật Đất đai, Luật bảo vệ môi trường...

- Nội dung xúc tiến đầu tư phải thiết thực, có bài bản, thu hút theo dự án, đối tác trọng điểm. Tài liệu, ấn phẩm đạt chất lượng cao, đáp ứng đầy đủ các thông tin cho nhà đầu tư.

- Tích cực phối hợp với các cấp, các ngành, nêu cao vai trò chủ động của các doanh nghiệp đầu tư hạ tầng các khu công nghiệp trong vận động thu hút đầu tư.

## **II. KẾ HOẠCH XÚC TIẾN ĐẦU TƯ NĂM 2013.**

### **1. Mục tiêu:**

- Năm 2013, thu hút khoảng 15 - 20 dự án, vốn đầu tư đăng ký khoảng 1.800 tỷ đồng.

- Thu hút, lựa chọn nhà đầu tư (Nhật Bản, Hàn Quốc, Trung Quốc...) vào đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu vực phía Nam KCN Song Khê – Nội Hoàng.

### **2. Quan điểm xúc tiến, vận động đầu tư.**

Để đạt được các mục tiêu phát triển các khu công nghiệp, cần thiết phải đặt ra một số tiêu chí ưu tiên trong vận động, xúc tiến đầu tư như:

- Suất đầu tư trên 01 ha đất phải đạt từ 2- 4 triệu USD trở lên;

- Những dự án sử dụng nhiều lao động giản đơn, công nghệ không cao sẽ được giới thiệu về các CCN, các huyện;

- Từ chối các dự án có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường;

- Ưu tiên các dự án có khả năng thu nộp ngân sách cao cho tỉnh; công nghiệp chế biến nguyên liệu sau thu hoạch của địa phương; công nghiệp hỗ trợ đối với các ngành: cơ khí chế tạo, điện tử - tin học, sản xuất lắp ráp ô tô, và công nghiệp hỗ trợ cho phát triển công nghiệp công nghệ cao.

### **3. Nội dung hoạt động xúc tiến đầu tư năm 2013:**

#### **3.1 Tài liệu.**

- Hoàn chỉnh nội dung website đã được biên dịch của Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang bằng tiếng Anh. Biên dịch tiếp nội dung trang website của Ban Quản lý các khu công nghiệp sang tiếng Trung Quốc và Nhật Bản.

- Hoàn thiện và in bổ sung tài liệu giới thiệu các khu công nghiệp bằng tiếng Anh, tiếng Nhật Bản và tiếng Trung Quốc; đĩa DVD giới thiệu các khu công nghiệp.

Kinh phí khoảng 200 triệu đồng.

#### **3.2 Hội thảo, tập huấn:**

- Tham dự các cuộc hội thảo vận động xúc tiến đầu tư trong nước do các bộ ngành hữu quan như Phòng thương mại và Công nghiệp Việt Nam, Bộ Kế hoạch & Đầu tư, các cơ quan xúc tiến đầu tư, thương mại của nước ngoài tại Việt Nam như: Jetro, Kotra,... tổ chức.

- Tham dự các chương trình tập huấn về kỹ năng xúc tiến đầu tư do Cục Đầu tư nước ngoài, Bộ Kế hoạch và Đầu tư tổ chức.

- Tổ chức cho cán bộ thăm quan học tập kinh nghiệm các tỉnh bạn về công tác xúc tiến đầu tư.

Kinh phí khoảng 120 triệu đồng.

3.3 Tổ chức đoàn xúc tiến đầu tư trong và ngoài nước.

3.3.1 Tổ chức đi xúc tiến đầu tư nước ngoài :

- Tổ chức đoàn đi xúc tiến đầu tư tại Nhật Bản hoặc Hàn Quốc ;

- Tổ chức đoàn đi xúc tiến đầu tư tại Trung Quốc hoặc Đài Loan.

Kinh phí khoảng 01 tỷ đồng.

3.3.1 Tổ chức đi xúc tiến đầu tư trong nước

- Tham gia các chương trình xúc tiến đầu tư do các bộ, ngành trung ương tổ chức;

- Chi đón đoàn ra, đoàn vào và các nhà đầu tư đến tìm hiểu đầu tư

Kinh phí khoảng 300 triệu đồng.

Tổng kinh phí khoảng 1,62 tỷ đồng: trong đó kinh phí từ ngân sách khoảng 620 triệu đồng, hỗ trợ từ doanh nghiệp khoảng 01 tỷ đồng.

#### **4. Các giải pháp:**

4.1 Về hạ tầng kỹ thuật:

- Đối với hạ tầng kỹ thuật trong hàng rào các khu công nghiệp:

+ Về công tác BT-GPMB.

Đôn đốc các chủ đầu tư xây dựng hạ tầng KCN phối hợp với chính quyền địa phương tập trung giải phóng mặt bằng phần diện tích còn đan xen trong diện tích đã bồi thường xong dứt điểm trong năm 2013, tránh kéo dài thời gian nảy sinh nhiều vấn đề phức tạp, nhất là biến động giá bồi thường, giải phóng mặt bằng.

+ Về công tác xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

Đôn đốc các chủ đầu tư xây dựng hạ tầng các khu công nghiệp đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng khu công nghiệp:

\* Công ty cổ phần đầu tư kinh doanh nhà Hoàng Hải: Xây dựng hoàn thành nhà máy xử lý nước thải và hệ thống hạ tầng kỹ thuật của khu công nghiệp trong khu vực các dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

\* Công ty cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn Bắc – Giang: tổ chức san lấp và xây dựng hạ tầng kỹ thuật trên diện tích đã BT-GPMB.

\* Lựa chọn nhà đầu tư có tiềm năng xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp thay thế Công ty cổ phần công nghiệp tàu thủy tại khu vực phía Nam KCN Song Khê - Nội Hoàng.

- Thu hút, lựa chọn nhà đầu tư ( Nhật Bản, Hàn Quốc, Trung Quốc...) vào đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu vực phía Nam KCN Song Khê – Nội Hoàng.

- Đối với hạ tầng ngoài hàng rào KCN: Đề nghị UBND tỉnh có kế hoạch và chỉ đạo các đơn vị có liên quan xây dựng cơ bản đồng bộ hệ thống hạ tầng ngoài hàng rào các KCN như: cấp điện, cấp nước, quy hoạch khu vực nhà ở

cho công nhân các khu công nghiệp, đào tạo nguồn nhân lực để tăng tính hấp dẫn đối với các nhà đầu tư tiềm năng.

4.2 Các giải pháp liên quan đến việc giải quyết các thủ tục hành chính cho các nhà đầu tư: Tiếp tục kiện toàn, nâng cao tính chuyên nghiệp của các bộ phận chuyên môn thuộc Ban Quản lý các khu công nghiệp, tạo môi trường thông thoáng, thuận tiện, nhanh gọn với thái độ phục vụ tận tình, chu đáo, thân thiện và cởi mở của cơ quan nhà nước và cán bộ công chức thực thi công vụ; Tiếp tục xây dựng cơ sở dữ liệu, tiêu chuẩn cho việc áp dụng hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn quốc tế trong hoạt động của Ban; tiếp tục hoàn thiện ứng dụng công nghệ thông tin trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông.

4.3 Giải pháp về vận động, xúc tiến đầu tư.

- *Định hướng chung:*

+ Về đối tác: ngoài các đối tác truyền thống như Trung Quốc, Nhật Bản, Hàn Quốc cần tập chung xúc tiến, kêu gọi đầu tư vào các quốc gia, khu vực: Hoa Kỳ, EU;

+ Về lĩnh vực, ngành nghề: ưu tiên kêu gọi các dự án có xuất đầu tư cao, sử dụng lao động kỹ thuật cao, và đóng góp nhiều ngân sách cho tỉnh trong các lĩnh vực:

\* Công nghiệp công nghệ cao, sản xuất máy tính, thiết bị thông tin, viễn thông.

\* Công nghiệp chế tạo, cơ khí, điện tử, điện lạnh;

\* Công nghiệp hỗ trợ sản xuất linh kiện, lắp ráp ô tô, xe máy, lắp ráp máy móc, thiết bị và công nghiệp hỗ trợ cho phát triển công nghiệp công nghệ cao.

\* Công nghiệp sản xuất đồ gia dụng cao cấp.

\* Công nghiệp bao bì, nhựa cao cấp;

\* Công nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng, nội thất cao cấp;

\* Công nghiệp bảo quản, chế biến nông, lâm sản sau thu hoạch.

- *Nhiệm vụ của Ban Quản lý các khu công nghiệp:*

\* Ban Quản lý các khu công nghiệp quán triệt và chỉ đạo các phòng chức năng của Ban, hết sức thận trọng trong quá trình xem xét, thẩm tra các dự án đầu tư vào các khu công nghiệp trên các phương diện: suất đầu tư, công nghệ, năng lực thực hiện, nguy cơ ô nhiễm môi trường; giám sát chặt chẽ quá trình triển khai dự án của các doanh nghiệp.

\* Rà soát tình hình sử dụng đất, tiến độ đầu tư của các dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đầu tư, đôn đốc các nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án theo tiến độ đã cam kết, xử lý các dự án vi phạm quy định của pháp luật về tiến độ đầu tư giao đất cho các dự án khác triển khai có hiệu quả hơn.

\* Chỉ đạo và yêu cầu các chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng các khu công nghiệp ngoài việc đẩy nhanh tiến độ xây dựng kết cấu hạ tầng theo tiến độ đã cam kết để tạo mặt bằng đón nhận các nhà đầu tư khi nền kinh tế thế giới phục hồi, còn phải có trách nhiệm trong công tác vận động thu hút đầu tư.

- *Nhiệm vụ và trách nhiệm của các công ty hạ tầng:*

\* Đẩy nhanh tiến độ xây dựng các công trình kết cấu hạ tầng trong khu công nghiệp theo tiến độ đã cam kết, trong đó đặc biệt quan tâm đến nhà máy xử lý nước thải tập trung, xây dựng hạ tầng khu nhà ở cho công nhân đối với các khu công nghiệp đã có quy hoạch khu nhà ở công nhân như: KCN Quang Châu, Vân Trung, khu phía Nam KCN Song Khê – Nội Hoàng.

\* Tăng cường hơn nữa trong công tác vận động xúc tiến đầu tư, đặc biệt là các chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Song Khê - Nội Hoàng.

### III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN :

Văn phòng Ban quản lý là đầu mối phối hợp với các phòng chức năng kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2013.

- Hàng quý tổng hợp báo cáo Lãnh đạo Ban về kết quả triển khai thực hiện các nội dung của kế hoạch.

- Tiếp nhận kiến nghị, phản ánh của các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan khi gặp khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện Kế hoạch; kiến nghị Lãnh đạo Ban sửa đổi, bổ sung Kế hoạch cho phù hợp với tình hình thực tế của Ban và theo yêu cầu của UBND tỉnh.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh uỷ;
- UBND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lại Thanh Sơn;
- Sở KH&ĐT;
- Các chủ đầu tư hạ tầng các KCN;
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: VT, QLĐT.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Anh Quyền