

**UBND TỈNH BẮC GIANG
BAN QUẢN LÝ CÁC KCN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 609/KCN-ĐT

V/v trả lại hồ sơ đề nghị cấp Giấy
CNDKĐT của Công ty TNHH bao bì
và in ấn Trung Việt Huy Hoàng

Bắc Giang, ngày 29 tháng 6 năm 2018

Kính gửi: Công ty TNHH bao bì và in ấn Trung Việt Huy Hoàng.

Căn cứ văn bản và hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư để thực hiện dự án “*Nhà máy sản xuất Huy Hoàng Bắc Giang*” của nhà đầu tư “Công ty TNHH bao bì và in ấn Trung Việt Huy Hoàng” tại Lô FJ-18, KCN Song Khê – Nội Hoàng (phía Nam). Sau khi thẩm tra và xem xét hồ sơ đề nghị, Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang không tiếp nhận dự án đầu tư vì:

- *Dự án có mục tiêu “sản xuất bao bì giấy”*: Mục tiêu này không phù hợp với quy hoạch và định hướng thu hút đầu tư tỉnh (KCN Song Khê-Nội Hoàng phía Nam chỉ thu hút các dự án đầu tư thuộc các lĩnh vực điện, cơ khí chế tạo và điện tử, v.v); mục tiêu này có sử dụng giấy bìa tái chế gây ảnh hưởng đến môi trường.

- *Về hiệu quả sử dụng đất*: Dự án có vốn đầu tư 2,15 triệu USD so với diện tích đất sử dụng 1,0518ha là thấp, chưa đảm bảo hiệu quả sử dụng đất công nghiệp, Công ty chưa nêu các chi phí cần thiết năm đầu để đưa Dự án vào hoạt động.

- *Năng lực tài chính của Nhà đầu tư*: Tổng vốn đầu tư đăng ký 2,15 triệu USD, trong đó vốn góp là 0,685 triệu USD, vốn vay 1,465 triệu USD. Công ty đã hoạt động trên 5 năm, tuy nhiên, theo BCTC 2017, Công ty có tổng tài sản khoảng 31,1 tỷ đồng (trong đó nợ phải trả 19,1 tỷ đồng), lợi nhuận 1,54 tỷ đồng. Như vậy Công ty không đảm bảo nguồn vốn góp để thực hiện Dự án nhưng không có thuyết minh năng lực tài chính.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang thông báo để Quý Công ty biết./

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT, QLĐT.
- Bản điện tử**
- LĐ Ban;
- Bộ phận một cửa.

