

**UBND TỈNH BẮC GIANG
BAN QUẢN LÝ CÁC KCN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *60* /KCN-ĐT
V/v trả lại hồ sơ đề nghị cấp Giấy
CNDKĐT của Công ty TNHH Hồng
Phú Thông

Bắc Giang, ngày *29* tháng 6 năm 2018

Kính gửi: Công ty TNHH Hồng Phú Thông.

Căn cứ văn bản và hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư để thực hiện dự án “*Nhà máy sản xuất gia công cơ khí Hồng Phú Thông*” của nhà đầu tư “Công ty TNHH Hồng Phú Thông” tại Lô FJ-19, KCN Song Khê – Nội Hoàng (phía Nam). Sau khi thẩm tra và xem xét hồ sơ đề nghị, Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang không xem xét cấp Giấy CNDKĐT vì:

- *Năng lực tài chính của Nhà đầu tư*: Tổng vốn đầu tư đăng ký 1,15 triệu USD, trong đó vốn góp là 0,5 triệu USD, vốn vay 0,65 triệu USD. Công ty đã hoạt động trên 5 năm, tuy nhiên, theo BCTC 2017, Công ty có tổng tài sản khoảng 21,7 tỷ đồng (trong đó nợ phải trả: 5,66 tỷ đồng), lợi nhuận sau thuế 16,05 triệu đồng. Như vậy Công ty không đảm bảo nguồn vốn góp để thực hiện Dự án.

- *Về hiệu quả sử dụng đất*: Dự án có vốn đầu tư 1,15 triệu USD so với diện tích đất sử dụng 0,5ha là thấp, hiệu quả sử dụng đất công nghiệp thấp, Công ty chưa nêu các chi phí cần thiết năm đầu để đưa Dự án vào hoạt động.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang thông báo để Quý Công ty biết./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT, QLĐT.

Bản điện tử

- LĐ Ban;
- Bộ phận một cửa.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Anh Quyền