

**UBND TỈNH BẮC GIANG
BAN QUẢN LÝ CÁC KCN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 29/KCN-TNMT

Bắc Giang, ngày 09 tháng 10 năm 2017

V/v xác nhận hiện trạng
Công trình xây dựng trên đất

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Sản xuất và thương mại Nam Bình

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang nhận được Văn bản số 01/NB, ngày 28/9/2017 của Công ty TNHH MTV Sản xuất và thương mại Nam Bình về việc xác nhận hiện trạng các công trình xây dựng trên đất tại lô B6, KCN Đình Trám, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang xác nhận với nội dung như sau:

1. Cơ sở pháp lý:

- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư có Mã số dự án: 20221000099 do Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Bắc Giang chứng nhận ngày 26/3/2010 cho Công ty TNHH MTV Sản xuất và thương mại Nam Bình đầu tư tại lô B6, Khu công nghiệp Đình Trám, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

- Căn cứ Chứng chỉ quy hoạch số: 32/CCQH-DDC2 ngày 04/7/2006 của Ban Quản lý các KCN cấp cho công ty TNHH giấy dếp Quỳnh An (Năm 2009 tách và thành lập Công ty TNHH MTV Sản xuất và thương mại Nam Bình từ công ty TNHH SX&TM Quỳnh An);

- Căn cứ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 166972 do UBND tỉnh Bắc Giang cấp ngày 08/6/2010 cho Công ty TNHH MTV Sản xuất và thương mại Nam Bình, diện tích 7.037 m²;

2. Hiện trạng:

Sau khi xem xét hồ sơ kèm theo biên bản kiểm tra hiện trạng công trình đã xây dựng trên đất tại Công ty TNHH MTV Sản xuất và thương mại Nam Bình. Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang xác nhận hiện trạng công trình xây dựng như sau:

Tên công trình	Diện tích XD (m ²)	Diện tích sàn (m ²)	Kết cấu chính công trình, số tầng
Nhà điều hành: (ký hiệu số 1 trên TMB)	199,2	597,6	- Kết cấu BTCT, tường xây gạch, mái tôn. - Số tầng: 03 tầng
Nhà ăn: (ký hiệu số 2 trên TMB)	66,4	66,4	- Kết cấu tường xây gạch, mái lợp tôn. - Số tầng: 01 tầng

Nhà văn phòng: (ký hiệu số 3 trên TMB)	176,0	352,0	Kết cấu tường xây gạch, mái lợp tôn. - Số tầng: 02 tầng
Nhà xưởng số 1: (ký hiệu số 4 trên TMB)	2.496,0	2.496,0	- Kết cấu khung thép, tường xây gạch, mái tôn. - Số tầng: 01 tầng
Nhà xưởng số 2: (ký hiệu số 5 trên TMB)	303,0	303,0	- Kết cấu khung thép, tường xây gạch, mái tôn. - Số tầng: 01 tầng
Nhà xưởng số 3: (ký hiệu số 6 trên TMB)	636,3	636,3	- Kết cấu khung thép, tường xây gạch, mái tôn. - Số tầng: 01 tầng
Tổng	3.876,9		
Mật độ xây dựng		55,09%	

3. Về sự phù hợp với quy hoạch:

Hạng mục công trình nêu trên phù hợp với Quy hoạch chi tiết khu công nghiệp Đình Trám, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Trong quá trình quản lý, sử dụng, Công ty TNHH MTV Sản xuất và thương mại Nam Bình phải có biện pháp đảm bảo an toàn về phòng chống cháy nổ theo quy định hiện hành.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang xác nhận hiện trạng công trình xây dựng trên đất của Công ty TNHH MTV Sản xuất và thương mại Nam Bình tại lô B6, Khu công nghiệp Đình Trám, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo và sử dụng theo quy định./.

Nơi nhận: *Lưu*

- Như trên;
- Lưu: VT, TNMT.

Bản điện tử:

- Trưởng ban;
- PTB Ô.Thông;
- Phòng TNMT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Ô. Thông

Số: 828/KCN-LĐ
V/v không cấp giấy phép lao động

Bắc Giang, ngày 09 tháng 10 năm 2017

Kính gửi: Công ty TNHH Stronics Việt Nam

Theo đề nghị tại văn bản số 0109 ngày 27 tháng 9 năm 2017 của Công ty TNHH Stronics Việt Nam về việc đề nghị cấp lại giấy phép lao động cho người lao động nước ngoài và quy định của pháp luật về việc cấp giấy phép lao động, Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang thông báo người lao động nước ngoài sau đây không được cấp giấy phép lao động:

1. Họ và tên: YOON BYUN WON. 2. Giới tính: Nam.

3. Ngày, tháng, năm sinh: 02/3/1971.

4. Quốc tịch: Hàn Quốc.

5. Hộ chiếu số: M78201206.

Cơ quan cấp: Bộ Ngoại giao và Thương mại Hàn Quốc. Có giá trị đến ngày: 19/7/2022.

6. Làm việc tại: Công ty TNHH Stronics Việt Nam.

7. Địa điểm làm việc: Lô CN-17, KCN Vân Trung, xã Vân Trung, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang,

8. Vị trí công việc: Giám đốc điều hành.

9. Chức danh công việc: Giám đốc sản xuất.

10. Thời hạn làm việc từ ngày 09/10/2017 đến ngày 08/10/2019.

11. Lý do không cấp giấy phép lao động:

- Trong năm 2017, Công ty TNHH Stronics Việt Nam chưa được Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang chấp thuận sử dụng lao động là nước ngoài mà doanh nghiệp đề nghị cấp lại giấy phép lao động.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang thông báo cho Công ty TNHH Stronics Việt Nam biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, LĐ.

Bản điện tử:

- Bộ phận Một cửa;
- Trưởng Ban (b/c).

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Nguyễn Xuân Ngọc