

**UBND TỈNH BẮC GIANG  
BAN QUẢN LÝ CÁC KCN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 960 /KCN-TNMT  
V/v: Xác nhận hiện trạng công trình  
xây dựng hoàn thành trên đất.

Bắc Giang, ngày 10 tháng 10 năm 2018

Kính gửi: Công ty TNHH Việt Nam Sunergy.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang nhận được văn bản số 01, 11/9/2018 của Công ty TNHH Việt Nam Sunergy đầu tư tại Lô III, khu Đồng Vàng, KCN Đình Trám, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang về việc báo cáo hoàn thành công trình đã xây dựng trên đất, Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang xác nhận với nội dung như sau:

**Cơ sở pháp lý:**

- Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 9869727240, Chứng nhận lần đầu 24/6/2015, và điều chỉnh lần thứ nhất ngày 29/9/2017 do Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang cấp cho Công ty TNHH Việt Nam Sunergy;

- Căn cứ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và sở hữu tài sản trên đất số CL 688900, ngày 28/11/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang cấp cho Công ty TNHH Việt Nam Sunergy;

- Căn cứ Giấy phép xây dựng số 15/2018/GPXD, ngày 27/4/2018 của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Bắc Giang cấp cho Công ty TNHH Việt Nam Sunergy;

Sau khi xem xét hồ sơ hoàn thành công trình và kiểm tra thực tế tại hiện trường, ngày 10/10/2018. Ban quản lý các KCN xác nhận hiện trạng 04 công trình xây dựng hoàn thành trên đất của Công ty TNHH Việt Nam Sunergy đầu tư xây dựng, cụ thể như sau:

Tên công trình	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích sàn (m <sup>2</sup> )	Kết cấu chính công trình, số tầng
Công trình: Nhà xưởng số 2 nối thêm (Ký hiệu số 8 trên tổng mặt bằng).	540,0	1.080,0	- Kết cấu khung thép chịu lực tường lắp Panel, mái lợp tôn - Số tầng: 02 tầng.
Công trình: Mái vòm nối nhà xưởng số 1 và nhà xưởng số 2 (Ký hiệu số 3, 9 trên tổng	217,8	301,3	- Kết cấu khung thép chịu lực tường lắp Panel, mái lợp tôn - Số tầng: 02 tầng (Diện tích tầng

mặt bằng).			2 là 83,5m).
Công trình: Cải tạo sửa chữa công trình nhà xưởng số 2: (Ký hiệu số 2 trên tổng mặt bằng).	200,4	400,8	- Kết cấu khung thép chịu lực tường lắp Panel, mái lợp tôn. - Số tầng: 02 tầng.
Công trình: Cải tạo sửa chữa công trình nhà xưởng số 1: (Ký hiệu số 1 trên tổng mặt bằng).	380,16	760,32	- Kết cấu khung thép chịu lực tường lắp Panel, mái lợp tôn. - Số tầng: 02 tầng.

Công trình thuộc dự án nhà máy Vsun do Công ty TNHH Việt Nam Sunergy thực hiện đã xây dựng hoàn thành 02 công trình theo đúng hồ sơ bản vẽ thiết kế được cấp phép xây dựng. Yêu cầu Chủ đầu tư cần thực hiện chế độ bảo trì theo đúng quy định tại Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ và Thông tư 26/TT-BXD của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng. Các hạng mục công trình trên đủ điều kiện để chủ đầu tư đưa vào sử dụng.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang xác nhận hiện trạng các công trình đã xây dựng hoàn thành của Công ty TNHH Việt Nam Sunergy. Trong quá trình khai thác, quản lý sử dụng các công trình trên Doanh nghiệp phải có biện pháp đảm bảo an toàn về phòng cháy, chữa cháy theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận: *Lay*

- Như trên;
- Lưu: VT, TN&MT.

Bản điện tử:

- Lãnh đạo Ban;
- Phòng TN&MT.

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**



**Trần Vũ Thông**